|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [**Procedimenti**](../PROCEDIMENTI.docx) | **Negozi di Vicinato** | [**Contatti**](../../CONTATTI/CONTATTI_LC.docx) |
| **Definizione**  Sono **Negozi di Vicinato** gli esercizi che hanno una superficie di vendita fino a **150 mq.**  Nei Negozi di Vicinato che esercitano in via prevalente le attività di vendita al dettaglio di carne e pesce freschi, è consentito il consumo immediato di prodotti di gastronomia presso i locali dell’esercizio, purché lo stesso sia strumentale e accessorio all’attività principale, con l’utilizzo di soli piani d’appoggio o di sole sedute e di stoviglie e posate a perdere, e senza servizio e assistenza di somministrazione.  **Prendere conoscenza dei seguenti punti:**   1. [**Requisiti onorabilità**](Definizioni/05%20CF%20Requisiti%20onorabilità.pdf) 2. [**Requisiti professionali**](Definizioni/06%20CF%20Requisiti%20professionali.pdf) 3. [**Programmazione economica-commerciale del PGT**](../../PROGRAMMAZIONE/AREE.docx) 4. **[Come si calcola la superficie di vendita](Definizioni/02%20CF%20Superficie%20di%20vendita.pdf)** 5. **[Settori merceologici di vendita](Definizioni/03%20CF%20Settori%20merceologici.pdf)** 6. **[Vendita specifici prodotti](Definizioni/04%20CF%20Vendita%20specifici%20prodotti.pdf)** 7. **[Requisiti oggettivi](Definizioni/08%20CF%20Requisiti%20oggettivi%20vicinato.pdf)** 8. [**Prevenzione incendi**](Definizioni/07%20CF%20Prevenzione%20incendi%20attività%20commerciali.pdf) 9. Compila il modulo di dichiarazione di osservanza delle disposizioni di Settore e della programmazione economica-commerciale del PGT da allegare alla SCIA – **[Modulo](../Modulistica%20univoca/MU1%20Dichiarazione%20Componente%20PGT.pdf)**   **Presentazione pratica**  **Qualora l’insediamento dell’attività, conforme ai requisiti richiesti, ma comporta la realizzazione di opere edilizie, la SCIA (e allegati) deve essere presentata al SUAP solo al termine dei lavori e prima di iniziare l’attività di vendita.**  ***Settore alimentare o misto*** ***-*** L’avvio dell’attività di vendita al dettaglio in **negozio di vicinato di prodotti alimentari** è soggetto alla presentazione di **SCIA Unica o SCIA Condizionata**, con i relativi allegati, da compilare e inoltrare mediante lo sportello telematico [**Impresainungiorno.gov.it**](https://www.impresainungiorno.gov.it/comune?codCatastale=L581)  Ad accesso avvenuto procedere selezionando: **Commercio (Ateco da 45 a 47) + Commercio al dettaglio in area privata + Esercizio di vicinato (Negozio) + Vicinato - settore merceologico Alimentare o Misto;** digitare conferma**;** a seguire premere **Avvio, gestione, cessazione attività + Aprire l’attività;** digitare conferma.  ***Settore NON alimentare -*** L’avviodell’attività di vendita al dettaglio in **negozio di vicinato di prodotti NON alimentari** è soggetto alla presentazione di **SCIA Unica o SCIA Condizionata**, con i relativi allegati, da compilare e inoltrare mediante lo sportello telematico [**[Impresainungiorno.gov.it](http://www.impresainungiorno.gov.it/web/guest/comune?codCatastale=H373)**](https://www.impresainungiorno.gov.it/comune?codCatastale=L581)  Ad accesso avvenuto procedere selezionando: **Commercio (Ateco da 45 a 47) + Commercio al dettaglio in area privata + Esercizio di vicinato (Negozio) + Vicinato - settore merceologico NON Alimentare;** digitare conferma**;** a seguire premere **Avvio, gestione, cessazione attività + Aprire l’attività;** digitare conferma.  ***Variazioni attività*** **-** La stessa procedura, da inoltrare mediante lo sportello telematico si applica per le comunicazioni inerenti:  **Subingresso – Richiedere l’orario di apertura in deroga a quanto disposto – Trasferire la sede dell’attività all’interno del territorio comunale –** **Comunicare l’affido in gestione di reparto** – **Comunicare il subaffido in gestione di reparto – Comunicare la cessazione dell’affido in gestione di reparto – Comunicare variazioni strutturali (locali, impianti, ciclo produttivo, settore merceologico, modifica automezzi trasporto) – Variazione preposto – Variazione soggetti (denominazione, sede legale, modifiche societarie e titolarietà dei requisiti solo in caso di variazioni societarie)**  ***Cessazione o sospensione attività -*** Analoga procedura delle variazioni si applica anche per le comunicazioni di **cessazione -** [**sospensione**](file:///C:\S.STEFANO%20TICINO\3%20Procedimenti\2%20Settore%20Commercio%20fisso\Definizioni\Subingresso%20e%20sospensione%20attività.pdf) **breve dell'attività (max 30 giorni) – Chiusura per ferie – Sospendere l’attività oltre 30 giorni – Riprendere l’attività**.  Le comunicazioni inerenti alla cessazione dell’attività devono essere comunicate, entro sette giorni dall’evento.  [**Allegati**](Definizioni/14%20CF%20Allegati.docx)- Si riporta l’elenco di allegati da aggiungere alla SCIA Unica o Scia condizionata, e altri correlati alla Pubblicità, Occupazione suolo pubblico, TARI.  [**Codici ATECO**](../../ATECO/Ateco%20Commercio.xlsx)  **(vedi commercio da 45 a 47 compreso)**  **[Oneri istruttori](Definizioni/20%20CF%20Tariffe%20commercio%20fisso.docx)**  **Il mancato versamento degli oneri istruttori rende irricevibile la SCIA o istanza inoltrata.**  **[Tempistica](Definizioni/19%20CF%20Tempistica.pdf)**  [**Normativa di riferimento**](../Definizioni/Riferimenti%20normativi%20e%20di%20controllo.docx)**:** [**TUR parte 2^**](../../TUR/Parte%202%5e.pdf) - Commercio in sede fissa.  **Note:** **Norme sicurezza alimentare:** [**D.lgs. 193/2007**](../../HACCP/D.Lgs%20n.%20193%20del%202007_%20HACCP.pdf) **–** [**Linee guida HACCP**](../../HACCP/HACCP_Guida.pdf) | | |